

Локальная смета

Устранение дефектов на объекте: "Комплекс 5-ти этажных жилых домов "КРАСНЫЕ ЗОРИ",
расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 3

Основание: Акт об обнаружении дефектов и недоделок от 22 ноября 2011 г.

Составлена в ценах на: март 2012 года

Сметная стоимость: 41390699.47 руб.
Нормативная трудоемкость: 70705.18 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 10047416.32 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.		
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Полы												
1	ТЕР 11-01-011-9	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований (стяжек) под полы выравнивающими смесями типа "Ветонит" толщиной слоя 5 мм (Н.Р. 105% = 57462.39 руб. С.П. 60% = 32835.65 руб.)	100 м2	11	<u>374.47</u> 335.55	<u>28.13</u> 4.53	4119.17	3691.05	<u>309.43</u> 49.83	31.36	344.96	3.85
	101-9544-00 2	Ветонит "3000" для окончательного выравнивания полов (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	т	9.24	(23049.64)		(212978.67)					
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				4119.17	3691.05	309.43 49.83		344.96	3.85
		Коэффициент на стесненность:		1.2								
		Итого со стесненностью:	руб.				4919.27	4429.26	371.32 59.80		413.95	4.62
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			53997.11					
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			3293.24					
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			729.02					
		Индекс к стоимости материалов:		7.300			866.44					
		Материалы в текущем уровне цен:		1			212978.67					
		Итого с индексацией:	руб.				271135.46	53997.11	3293.24 729.02		413.95	4.62
		Накладные расходы %:	%				57462.39					
		Итого с накладными:	руб.				328597.85					
		Сметная прибыль %:	%				32835.65					

		Итого:	руб.					361433.50			
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				65058.03			
		Всего по разделу:	руб.					426491.53			
Раздел 2 Электромонтажные работы											
1	ТЕРм 10-06-034-1 2	Ящик кабельный емкостью до 10х2 при установке: Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой (Н.Р. 85% = 1315735.77 руб. С.П. 52% = 804920.70 руб.)	1 коробка	3660	<u>71.23</u> 23.54	<u>33.61</u> 5.37	260701.80	86156.40	<u>123012.60</u> 19654.20	2.00 0.34	7320.00 1244.40
	500-9002-05 7	Коробки распределительные пластмассовые КУ-100 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	шт.	1	(7.49)		(7.49)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				260701.80	86156.40	123012.60 19654.20		7320.00 1244.40
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				302535.60	103387.68	147615.12 23585.04		8784.00 1493.28
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			1260399.2 1				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			1309198.5 0				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			287525.22				
		Индекс к стоимости материалов:		3.606			185827.28				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			7.49				
		Итого с индексацией:	руб.				2755432.4 8	1260399.2 1	1309198.5 0 287525.22		8784.00 1493.28
		Накладные расходы %:	%				1315735.7 7				
		Итого с накладными:	руб.				4071168.2 5				
		Сметная прибыль %:	%				804920.70				
		Итого:	руб.				4876088.9 5				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			877696.01				
		Всего по разделу:	руб.				5753784.9 6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 3. Водоснабжение											
1	ТЕР 46-03-017-2	Удаление горючего материала между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрытие к стоим. экспл. машин: 0,6 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда и к з/п машинистов: 0,6 к затратам труда и к з/п рабочих: 0,6 (Н.Р. 94% = 5427.15 руб. С.П. 56% = 3233.19 руб.)	1 м3	1.4	<u>290.54</u> 280.91	<u>9.62</u> 0.99	406.74	393.27	<u>13.47</u> 1.39	26.80 0.14	37.52 0.20
2	ТЕР 46-03-017-2	Заделка отверстий, отверстий между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрытие (Н.Р. 110*0,85% = 9066.74 руб. С.П. 70*0,8% = 5401.46 руб.)	1 м3	1.4	<u>1033,37</u> 468.19	<u>17.14</u> 2.76	1446.73	655.47	<u>24.00</u> 3.86	44.66 0.24	62.52 0.34
	(401-9001)	Бетон???????	м3	1.456	0		0				
3	ТЕР 16-05-001-2	Установка переходников, диаметром: до 50 мм (Н.Р. 109% = 63336.83 руб. С.П. 66% = 38350.74 руб.)	1 шт.	240	<u>49.92</u> 16.32	<u>4.72</u> 0.23	11980.80	3916.80	<u>1132.80</u> 55.20	1.47 0.02	352.80 4.80
	(300-9009)	Арматура фланцевая	шт.	240	0		0				
	(300-9507)	Фланцы стальные	шт.	480	0		0				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				13834.27	4965.54	1170.27 60.45		452.84 5.34
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				15061.43	5958.65	1404.32 72.54		543.41 6.41
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			72641.90				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			12454.91				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			884.34				
		Индекс к стоимости материалов:		4.326			33303.54				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				118400.35	72641.90	12454.91 884.34		543.41 6.41
		Накладные расходы %:	%				77830.72				
		Итого с накладными:	руб.				196231.07				
		Сметная прибыль %:	%				46985.39				
		Итого:	руб.				243216.46				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			43778.96				
		Всего по разделу:	руб.				286995.42				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 4 Отопление											
1	ТЕР 16-05-001-2	Установка переходников, диаметром: до 50 мм (Н.Р. 109% = 36946.48 руб. С.П. 66% = 22371.27 руб.)	1 шт.	140	<u>49.92</u> 16.32	<u>4.72</u> 0.23	6988.80	2284.80	<u>660.80</u> 32.20	1.47 0.02	205.80 2.80
	(300-9009)	Арматура фланцевая	шт.	140	0		0				
	(300-9507)	Фланцы стальные	шт.	280	0		0				
2	ТЕР 46-03-017-2	Удаление горючего материала между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрытие к стоим. экспл. машин: 0,6 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда и к з/п машинистов: 0,6 к затратам труда и к з/п рабочих: 0,6 (Н.Р. 94% = 14188.06 руб. С.П. 56% = 8452.46 руб.)	1 м3	3.66	<u>290.54</u> 280.91	<u>9.62</u> 0.99	1063.34	1028.13	<u>35.21</u> 3.62	26.80 0.14	98.09 0.51
3	ТЕР 46-03-017-2	Заделка из не горючего материала между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрыти (Н.Р. 94% = 23703.10 руб. С.П. 56% = 14120.99 руб.)	1 м3	3.66	<u>1033.37</u> 468.19	<u>17.14</u> 2.76	3782.14	1713.58	<u>62.73</u> 10.10	44.66 0.24	163.46 0.88
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				11834.28	5026.51	758.74 45.92		467.35 4.19
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				12991.33	6031.81	910.49 55.10		560.82 5.03
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			73533.80				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			8075.14				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			671.72				
		Индекс к стоимости материалов:		4.432			26809.30				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				108418.24	73533.80	8075.14 671.72		560.82 5.03
		Накладные расходы %:	%				74837.64				
		Итого с накладными:	руб.				183255.88				
		Сметная прибыль %:	%				44944.72				
		Итого:	руб.				228200.60				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			41076.11				
		Всего по разделу:	руб.				269276.71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 5 Ограждение балконов											
1	ТЕР 13-03-002-2	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ФЛ-03К (Н.Р. 77% = 5365.05 руб. С.П. 56% = 3901.85 руб.)	100 м2	6.3	<u>471.83</u> 75.36	<u>5.77</u> 0.24	2972.53	474.77	<u>36.35</u> 1.51	5.31 0.02	33.45 0.13
2	ТЕР 13-03-004-2	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ХС-759 (Н.Р. 77% = 2189.37 руб. С.П. 56% = 1592.27 руб.)	100 м2	6.3	<u>745.40</u> 30.49	<u>4.61</u> 0.36	4696.02	192.09	<u>29.04</u> 2.27	2.52 0.03	15.88 0.19
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				7668.55	666.86	65.39 3.78		49.33 0.32
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				7815.00	800.23	78.47 4.54		59.20 0.38
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			9755.60				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		7.282			571.42				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			55.35				
		Индекс к стоимости материалов:		5.525			38323.06				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				48650.08	9755.60	571.42 55.35		59.20 0.38
		Накладные расходы %:	%				7554.42				
		Итого с накладными:	руб.				56204.50				
		Сметная прибыль %:	%				5494.12				
		Итого:	руб.				61698.62				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			11105.75				
		Всего по разделу:	руб.				72804.37				
Раздел 6. Оштукатуривание вент. каналов											
1	ТЕР 15-02-015-9	Штукатурка поверхностей известковым раствором высококачественная: по камню и бетону стен (Вент. блоки) (Н.Р. 89% = 35632.71 руб. С.П. 44% = 17616.17 руб.)	100 м2	1.68	<u>3308.13</u> 1561.98	<u>117.53</u> 67.05	5557.66	2624.13	<u>197.45</u> 112.64	117.16 5.15	196.83 8.65
2	ТЕР 46-03-017-6	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2.?????? (Н.Р. 94% = 22953.50 руб. С.П. 56% = 13674.43 руб.)	1 м3	2.6	<u>1501.81</u> 637.39	<u>27.74</u> 4.60	3904.70	1657.21	<u>72.12</u> 11.96	60.80 0.40	158.08 1.04
	402-0014	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 75 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м3	2.704	(3900.23)		(10546.22)				

		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				9462.36	4281.34	269.57		354.91
		Коэффициент на стесненность:		1.2							9.69
		Итого со стесненностью:	руб.				10372.54	5137.61	323.48		425.89
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			62632.60				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		7.282			2355.58				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			1822.80				
		Индекс к стоимости материалов:		5.525			27135.76				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			10546.22				
		Итого с индексацией:	руб.				102670.16	62632.60	2355.58		425.89
		Накладные расходы %:	%				58586.21				
		Итого с накладными:	руб.				161256.37				
		Сметная прибыль %:	%				31290.60				
		Итого:	руб.				192546.97				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			34658.45				
		Всего по разделу:	руб.				227205.42				
Раздел 7 Вентиляция и кондиционирование											
1	ТЕР 20-03-002-1	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т (Н.Р. 109% = 511589.36 руб. С.П. 66% = 309769.71 руб.)	1 вентиля тор	676	56,89 46.84	5.42 0.62	38457.64	31663.84	3663.92 419.12	3.98 0.05	2690.48 33.80
	300-9005-003	Вентиляторы ВО-06-300 № 3,15 с эл/д 0,12 кВт, 1500 об/мин (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	шт.	676	(3573.56)		(2415726.56)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				38457.64	31663.84	3663.92		2690.48
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				45523.19	37996.61	4396.70		3228.58
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			463216.67				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			38994.33				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			6131.34				
		Индекс к стоимости материалов:		2.583			8084.48				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2415726.56				
		Итого с индексацией:	руб.				2926022.04	463216.67	38994.33		3228.58
		Накладные расходы %:	%				511589.36				
		Итого с накладными:	руб.				3437611.40				

		Сметная прибыль %:	%					309769.71			
		Итого:	руб.					3747381.1			
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				674528.60			
		Всего по разделу:	руб.					4421909.7			
								1			
Раздел 8 Водомерные узлы Отделочные работы											
1	ТЕРр 62-04-042-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором (Н.Р. 68% = 3138.35 руб. С.П. 40% = 1846.09 руб.)	100 м2	7.84	<u>60,35</u> 40.24	<u>0</u> 0	473.14	315.48	<u>0</u> 0	3.77 0	29.56 0
2	ТЕР 15-04-005-2	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков (Н.Р. 89% = 6232.93 руб. С.П. 44% = 3081.45 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	2.56	<u>221,55</u> 185.83	<u>6.43</u> 1.17	567.16	475.72	<u>16.46</u> 3.00	16.94 0.10	43.37 0.26
	101-9851-02 5	Краски водно-дисперсионные ВД-КЧ-201 для внутренних работ (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	т	0.14592	(23090.64)		(3369.39)				
3	ТЕР 15-04-005-1	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен (Н.Р. 89% = 12305.06 руб. С.П. 44% = 6083.40 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	5.64	<u>198,90</u> 166.52	<u>5.75</u> 1.05	1121.79	939.17	<u>32.43</u> 5.92	15.18 0.09	85.62 0.51
	101-9851-02 5	Краски водно-дисперсионные ВД-КЧ-201 для внутренних работ (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	т	0.29328	(23090.64)		(6772.02)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2162.09	1730.37	48.89 8.92		158.55 0.77
		Кoeffициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				2517.94	2076.44	58.67 10.70		190.26 0.92
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			25313.88				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			520.34				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			130.44				
		Индекс к стоимости материалов:		5.129			1963.54				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			10141.41				
		Итого с индексацией:	руб.				37939.17	25313.88	520.34 130.44		190.26 0.92
		Накладные расходы %:	%				21676.34				
		Итого с накладными:	руб.				59615.51				

		Сметная прибыль %:	%					11010.94			
		Итого:	руб.					70626.45			
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				12712.76			
		Всего по разделу:	руб.					83339.21			
Раздел 9 Двери в подвале											
1	ТЕР 46-03-017-2	Удаление горючего материала между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрытие к стоим. эксл. машин: 0,6 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда и к з/п машинистов: 0,6 к затратам труда и к з/п рабочих: 0,6 (Н.Р. 94% = 17056.75 руб. С.П. 56% = 10161.47 руб.)	1 м3	4.4	<u>290,54</u> 280.91	<u>9.62</u> 0.99	1278.33	1236.00	<u>42.33</u> 4.36	26.80 0.14	117.92 0.62
2	ТЕР 46-03-017-2	Заделка отверстий, отверстий между гильзой из оцинкованного железа и трубой в местах прохода через перекрытие (Н.Р. 110*0,85% = 9066.74 руб. С.П. 70*0,8% = 5401.46 руб.)	1 м3	1.4	<u>1033,37</u> 468.19	<u>17.14</u> 2.76	1446.73	655.47	<u>24.00</u> 3.86	44.66 0.24	62.52 0.34
3	ТЕР 46-03-017-6	Заделка противопожарных дверей цементно-песчаным раствором (Н.Р. 94% = 31781.80 руб. С.П. 56% = 18933.84 руб.)	1 м3	3.6	<u>1501,81</u> 637.39	<u>27.74</u> 4.60	5406.51	2294.60	<u>99.86</u> 16.56	60.80 0.40	218.88 1.44
	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м3	3.744	(3404.93)		(12748.06)				
4	ТЕР 46-03-017-2	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 (Н.Р. 110*0,85% = 10361.99 руб. С.П. 70*0,8% = 6173.10 руб.)	1 м3	1.6	<u>1033,37</u> 468.19	<u>17.14</u> 2.76	1653.38	749.10	<u>27.42</u> 4.42	44.66 0.24	71.46 0.38
	(401-9001)	Бетон	м3	1.664	0		0				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				9784.95	4935.17	193.61 29.20		470.78 2.78
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				10810.71	5922.20	232.33 35.04		564.94 3.34
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			72197.54				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.869			2060.53				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			427.17				
		Индекс к стоимости материалов:		5.129			23881.50				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			12748.06				

		Итого с индексацией:	руб.					110887.64	72197.54	2060.53		564.94
		Накладные расходы %:	%					68267.28				3.34
		Итого с накладными:	руб.					179154.92				
		Сметная прибыль %:	%					40669.87				
		Итого:	руб.					219824.79				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				39568.46				
		Всего по разделу:	руб.					259393.25				
Раздел 10 Газопровод												
1	ТЕР 46-03-017-6	Заделка гильз в стенах подвала (Н.Р. 94% = 24719.19 руб. С.П. 56% = 14726.33 руб.)	1 м3	2.8	<u>1501,81</u> 637.39	<u>27.74</u> 4.60		4205.06	1784.69	<u>77.67</u> 12.88	60.80 0.40	170.24 1.12
	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м3	2.912	(3404.93)		(9915.16)					
2	ТЕР 13-03-001-1	Огрунтовка металлических поверхностей: битумной грунтовкой (первый слой) (Н.Р. 77% = 1878.47 руб. С.П. 56% = 1366.16 руб.)	100 м2	1.6	<u>246.16</u> 103.99	<u>5.77</u> 0.24		393.85	166.38	<u>9.23</u> 0.38	7.43 0.02	11.89 0.03
3	ТЕР 15-04-030-5	Окраска масляными составами трубопроводов (Н.Р. 89% = 7128.70 руб. С.П. 44% = 3524.30 руб.)	100 м2 изолиро ванной поверхн ости трубопр овода	2.4	<u>303.26</u> 227.54	<u>3.01</u> 0.59		727.82	546.10	<u>7.22</u> 1.42	21.01 0.05	50.42 0.12
	101-0435	Краски масляные МА-22 цветные для внутренних работ (ССЦ 2000 Санкт-Петербург)	т	0.09144	14400			1316.74				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.					6643.47	2497.17	94.12 14.68		232.55 1.27
		Коэффициент на стесненность:		1.2								
		Итого со стесненностью:	руб.					7161.73	2996.60	112.94 17.62		279.06 1.52
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191				36531.55				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.112				916.17				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191				214.81				
		Индекс к стоимости материалов:		5.525				22388.29				
		Материалы в текущем уровне цен:		1				9915.16				
		Итого с индексацией:	руб.					69751.18	36531.55	916.17 214.81		279.06 1.52
		Накладные расходы %:	%					33726.36				
		Итого с накладными:	руб.					103477.54				

		Сметная прибыль %:	%					19616.79			
		Итого:	руб.					123094.33			
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				22156.98			
		Всего по разделу:	руб.					145251.31			
Раздел 11 Места общего пользования											
1	ТЕР 46-03-017-3	Заделка примыканий лифтов к стенам и перекрытиям в местах общего пользования (Н.Р. 94% = 50433.85 руб. С.П. 56% = 30045.70 руб.)	1 м3	4.6	<u>2139,74</u> 792.34	<u>29.80</u> 4.95	9842.80	3644.76	<u>137.08</u> 22.77	75.58 0.43	347.67 1.98
	402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м3	4.784	(3404.93)		(16289.19)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				9842.80	3644.76	137.08 22.77		347.67 1.98
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				10599.17	4373.71	164.50 27.32		417.20 2.38
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			53319.90				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.112			1334.42				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			333.06				
		Индекс к стоимости материалов:		5.525			33486.80				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			16289.19				
		Итого с индексацией:	руб.				104430.31	53319.90	1334.42 333.06		417.20 2.38
		Накладные расходы %:	%				50433.85				
		Итого с накладными:	руб.				154864.16				
		Сметная прибыль %:	%				30045.70				
		Итого:	руб.				184909.86				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			33283.77				
		Всего по разделу:	руб.				218193.63				
Раздел 12 Внутренние отделочные работы.											
1	ТЕРр 63-01-005-1	Снятие обоев: простых и улучшенных (Н.Р. 65% = 235608.75 руб. С.П. 40% = 144990.00 руб.)	100 м2	250	<u>99.11</u> 99.11	<u>0</u> 0	24777.50	24777.50	<u>0</u> 0	10.40 0	2600.00 0
2	ТЕРр 62-04-042-1 (Прим.)	Удаление пятен с поверхностей стен и потолков нейтрализующим раствором (Н.Р. 68% = 40030.17 руб. С.П. 40% = 23547.16 руб.)	100 м2	100	<u>60,35</u> 40.24	<u>0</u> 0	6035.00	4024.00	<u>0</u> 0	3.77 0	377.00 0
	Цена поставщика	"Дезоксил" моющее средство для удаления ржавчины с бетонных поверхностей. Канистра 20 кг.	шт.	7.43	(1949.15)		(14482.18)				

3	ТЕР 15-04-027-5	Дополнительная шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 89% = 167791.19 руб. С.П. 44% = 82952.95 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	80	<u>259.01</u> 160.49	<u>2.90</u> 0.60	20720.80	12839.20	<u>232.00</u> 48.00	11.99 0.04	959.20 3.20
4	ТЕР 15-04-027-6	Дополнительная шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 89% = 288535.95 руб. С.П. 44% = 142646.99 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	100	<u>327.60</u> 220.87	<u>3.76</u> 0.74	32760.00	22087.00	<u>376.00</u> 74.00	16.50 0.05	1650.00 5.00
5	ТЕР 15-06-001-1	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 89% = 1364331.99 руб. С.П. 44% = 674501.21 руб.)	100 м2 оклеива емой и обивае мой поверхн ости	250	<u>545.27</u> 418.84	<u>1.19</u> 0.31	136317.50	104710.00	<u>297.50</u> 77.50	33.63 0.02	8407.50 5.00
	101-9265-01 8	Обои на клеенной бумажной подоснове "дуплекс" (160г/м2), тисненные, артикул ДС-1, разм. 10,05x0,53 м (Московская обойная фабрика) (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	10 м2	2825	(150.69)		(425699.25)				
6	ТЕР 15-04-005-4	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке потолков к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 89% = 1333097.04 руб. С.П. 44% = 659059.21 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	150	<u>850.42</u> 679.97	<u>14.38</u> 2.62	127563.00	101995.50	<u>2157.00</u> 393.00	53.90 0.18	8085.00 27.00
	101-1959	Краски водоземulsionные ВЭАК-1180 (ССЦ 2000 Санкт-Петербург)	т	10.35	12900		133515.00				
7	ТЕР 15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 89% = 849460.47 руб. С.П. 44% = 419957.99 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	120	<u>702.86</u> 541.20	<u>13.51</u> 2.49	84343.20	64944.00	<u>1621.20</u> 298.80	42.90 0.17	5148.00 20.40
	101-1959	Краски водоземulsionные ВЭАК-1180 (ССЦ 2000 Санкт-Петербург)	т	7.56	12900		97524.00				

		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				663556.00	335377.20	4683.70 891.30		27226.70 60.60
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				731568.18	402452.64	5620.44 1069.56		32672.04 72.72
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			4906300.1 3				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.320			46762.06				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			13039.01				
		Индекс к стоимости материалов:		5.903			1909591.5 8				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			440181.43				
		Итого с индексацией:	руб.				7302835.2 0	4906300.1 3	46762.06 13039.01		32672.04 72.72
		Накладные расходы %:	%				4278855.5 6				
		Итого с накладными:	руб.				11581690. 76				
		Сметная прибыль %:	%				2147655.5 1				
		Итого:	руб.				13729346. 27				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			2471282.3 3				
		Всего по разделу:	руб.				16200628. 60				
Раздел 13 Полы из линолеума											
1	ТЕРр 57-01-002-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (Н.Р. 68% = 65799.10 руб. С.П. 54% = 52252.23 руб.)	100 м2	60	<u>111,98</u> 108.55	<u>3,43</u> 1.69	6718.80	6513.00	<u>205.80</u> 101.40	11.39 0.13	683.40 7.80
2	ТЕР 11-01-036-2	Устройство покрытий на клее "Бустилат" в жилых и общественных зданиях: из линолеума с рисунком (Н.Р. 105% = 449041.25 руб. С.П. 60% = 256595.00 руб.)	100 м2 покрыт ия	60	<u>1279,25</u> 482.63	<u>23,79</u> 4.59	76755.00	28957.80	<u>1427.40</u> 275.40	43.48 0.39	2608.80 23.40
	101-9876-06 9	Линолеум на поливинилхлоридной подоснове коллекция "Ангара" (Россия), толщ. 2,2 мм, толщ. защитного слоя 0,5 мм, полукommerческий (шир. 2,5 м, 3 м, 3.5 м) (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м2	6360	(200.42)		(1274671.2 0)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				83473.80	35470.80	1633.20 376.80		3292.20 31.20

		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				90894.60	42564.96	1959.84	452.16	3950.64
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			518909.43				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.320			16305.87				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			5512.28				
		Индекс к стоимости материалов:		4.765			220952.10				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1274671.20				
		Итого с индексацией:	руб.				2030838.60	518909.43	16305.87	5512.28	3950.64
		Накладные расходы %:	%				514840.35				
		Итого с накладными:	руб.				2545678.95				
		Сметная прибыль %:	%				308847.23				
		Итого:	руб.				2854526.18				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			513814.71				
		Всего по разделу:	руб.				3368340.89				
Раздел 14 Дверные проемы											
1	ТЕРр 56-01-013-3 (Прим.)	Ремонт дверных коробок узких в деревянных стенах: без снятия полотен (Н.Р. 70% = 1238098.69 руб. С.П. 45% = 795920.59 руб.)	10 шт.	336	<u>1235,29</u> 359.49	<u>2,06</u> 0.34	415057.44	120788.64	<u>692,16</u> 114.24	32.77	11010.72
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				415057.44	120788.64	692.16	114.24	11010.72
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				439353.60	144946.37	830.59	137.09	13212.86
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			1767041.20				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.320			6910.51				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			1671.26				
		Индекс к стоимости материалов:		2.835			832289.77				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				2606241.48	1767041.20	6910.51	1671.26	13212.86
		Накладные расходы %:	%				1238098.69				

		Итого с накладными:	руб.					3844340.17			
		Сметная прибыль %:	%					795920.59			
		Итого:	руб.					4640260.76			
		Налог на добавленную стоимость %	%	18				835246.94			
		Всего по разделу:	руб.					5475507.70			
Раздел 15. Наружные отделочные работы											
1	ТЕРр 58-01-019-3	Приведение в соответствии с проектным решением декоративного карниза между 1-м и 2-м, 4-м и 5-м этажами из пенополистирола (Н.Р. 71% = 249279.39 руб. С.П. 52% = 182570.82 руб.)	100 м	23.65	<u>2121.99</u> 1010.38	<u>13.45</u> 4.41	50185.06	23895.49	<u>318.09</u> 104.30	101.24 0.35	2394.33 8.28
	104-9090-05 6	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола "URSA" марки XPS N-V, толщ. 60 мм (размер 600x1250 мм) (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м2	1182.5	(357.96)		(423287.70)				
2	ТЕР 08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (Н.Р. 104% = 220537.74 руб. С.П. 64% = 135715.53 руб.)	100 м2	31.5	<u>913.61</u> 459.36	<u>4.80</u> 0.81	28778.71	14469.84	<u>151.20</u> 25.52	43.50 0.07	1370.25 2.21
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				78963.77	38365.33	469.29 129.82		3764.58 10.49
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				86730.69	46038.40	563.15 155.78		4517.50 12.59
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			561254.13				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.320			4685.41				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			1899.11				
		Индекс к стоимости материалов:		2.835			113766.14				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			423287.70				
		Итого с индексацией:	руб.				1102993.37	561254.13	4685.41 1899.11		4517.50 12.59
		Накладные расходы %:	%				469817.13				
		Итого с накладными:	руб.				1572810.50				
		Сметная прибыль %:	%				318286.35				
		Итого:	руб.				1891096.85				

		Налог на добавленную стоимость %	%	18			340397.43				
		Всего по разделу:	руб.				2231494.28				
Раздел 16 Кровельные работы											
1	ТЕР 12-01-004-1	Приведение покрытия парапетов в соответствие с проектом (Н.Р. 102% = 113116.67 руб. С.П. 52% = 57667.32 руб.)	100 м	24	647.04 310.69	148.67 5.17	15528.96	7456.56	3568.08 124.08	26.10 0.36	626.40 8.64
	101-9090-03 3	Мастика битумная кровельная горячая МБК-Г- 55, ГОСТ 2889-80 (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	т	14.52	(28245.77)		(410128.58)				
	101-1961	Изопласт ЭКП-4,5, материал для верхнего слоя (СтройЦена 3.2012 Санкт-Петербург)	м2	6048	(150.5)		(910224.00)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				15528.96	7456.56	3568.08 124.08		626.40 8.64
		Коэффициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				17733.89	8947.87	4281.70 148.90		751.68 10.37
		Индекс к оплате труда рабочих:		12.191			109083.48				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		8.320			35623.74				
		в том числе зарплата машинистов:		12.191			1815.24				
		Индекс к стоимости материалов:		2.835			12769.75				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1320352.58				
		Итого с индексацией:	руб.				1477829.55	109083.48	35623.74 1815.24		751.68 10.37
		Накладные расходы %:	%				113116.67				
		Итого с накладными:	руб.				1590946.22				
		Сметная прибыль %:	%				57667.32				
		Итого:	руб.				1648613.54				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			296750.44				
		Всего по разделу:	руб.				1945363.98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 17. Уборка мусора											
1	ТЕРр 69-01-009-1	Очистка помещений от строительного мусора (Н.Р. 78% = 426.56 руб. С.П. 50% = 273.44 руб.)	100 т	0.24	<u>1898.88</u> 1898.88	<u>0</u> 0	455.73	455.73	<u>0</u> 0	214.32 0	51.44 0
2	ТЕРр 69-01-009-2	Затаривание строительного мусора в мешки (Н.Р. 78% = 530.82 руб. С.П. 50% = 340.27 руб.)	1 т	24	<u>46,80</u> 23.63	<u>0</u> 0	1123.20	567.12	<u>0</u> 0	2.48 0	59.52 0
3	СЦП 6-27-1	Погрузка. Мусор строительный (Н.Р. 60% = 36.46 руб. С.П. 100% = 60.77 руб.)	т	24	<u>3,51</u> 2.11	<u>1,40</u> 0	84.24	50.64	<u>33,60</u> 0	0 0	0 0
4	СЦП 3-10-1	Расстояние перевозки, км : 10. Кл.гр. 1. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров).	т	24	<u>15,48</u> 0	<u>15,48</u> 0	371.52	0	<u>371,52</u> 0	0 0	0 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2034.69	1073.49	405.12 0		110.96 0
		Кoeffициент на стесненность:		1.2							
		Итого со стесненностью:	руб.				2330.41	1288.19	486.14 0		133.15 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1288.19				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			486.14				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			556.08				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				2330.41	1288.19	486.14 0		133.15 0
		Накладные расходы %:	%				993.84				
		Итого с накладными:	руб.				3324.25				
		Сметная прибыль %:	%				674.48				
		Итого:	руб.				3998.73				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			719.77				
		Всего по разделу:	руб.				4718.50				
		Итого по всем разделам:	руб.				41390699. 47				
		Всего по смете:	руб.				41390699. 47				

Составил: _____ / _____ /

Проверил: _____ / _____ /

