

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНЫХ ЗАТРАТ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОЧИХ

Методы определения размера средств на оплату труда, характеристика систем и форм оплаты труда, принципы разработки и применения единой тарифной сетки для оплаты труда работников любой строительной организации с конкретными примерами подробно изложены в МДС 83-1.99 «Методические рекомендации по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и оплате труда работников строительного-монтажных и ремонтно-строительных организаций» (Госстрой России, 1999 г.).

Основой всех форм и систем оплаты труда, применяемых в строительных организациях, является тарифная система, обеспечивающая соответствие квалификации и оплаты труда работников сложности выполняемых ими работ. Тарифной системой устанавливаются тарифные ставки по квалификационным разрядам и тарифные коэффициенты, представляющие собой отношение тарифных ставок соответствующих разрядов к тарифной ставке первого разряда.

Рекомендуемые базовые на 01.01.2000 г. часовые тарифные ставки для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных работах и в подсобных производствах) с нормальными условиями труда (с районным коэффициентом 1,0)

Таблица 1

Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч
1,0	8,79	2,3	9,80	3,6	11,23	4,9	13,38
1,1	8,86	2,4	9,89	3,7	11,37	5,0	13,56
1,2	8,93	2,5	9,98	3,8	11,50	5,1	13,78
1,3	9,02	2,6	10,08	3,9	11,64	5,2	14,01
1,4	9,09	2,7	10,16	4,0	11,77	5,3	14,23
1,5	9,16	2,8	10,25	4,1	11,95	5,4	14,45
1,6	9,24	2,9	10,33	4,2	12,12	5,5	14,68
1,7	9,31	3,0	10,43	4,3	12,31	5,6	14,90
1,8	9,38	3,1	10,56	4,4	12,49	5,7	15,12
1,9	9,45	3,2	10,70	4,5	12,66	5,8	15,35
2,0	9,53	3,3	10,83	4,6	12,84	5,9	15,56
2,1	9,60	3,4	10,97	4,7	13,02	6,0	15,80
2,2	9,71	3,5	11,10	4,8	13,21	—	—

В Федеральных единичных расценках (ФЕР-2001) по базовому району (Московская область) учтены следующие тарифные ставки рабочих:

Таблица 2

Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч
1,0	7,19	2,3	8,01	3,6	9,18	4,9	10,94
1,1	7,24	2,4	8,08	3,7	9,29	5,0	11,08
1,2	7,30	2,5	8,16	3,8	9,40	5,1	11,27
1,3	7,37	2,6	8,23	3,9	9,51	5,2	11,44
1,4	7,42	2,7	8,30	4,0	9,62	5,3	11,63

1,5	7,48	2,8	8,38	4,1	9,77	5,4	11,82
1,6	7,55	2,9	8,45	4,2	9,91	5,5	12,00
1,7	7,61	3,0	8,53	4,3	10,06	5,6	12,18
1,8	7,67	3,1	8,62	4,4	10,21	5,7	12,36
1,9	7,73	3,2	8,74	4,5	10,35	5,8	12,55
2,0	7,80	3,3	8,85	4,6	10,50	5,9	12,71
2,1	7,85	3,4	8,97	4,7	10,64	6,0	12,91
2,2	7,93	3,5	9,07	4,8	10,79	-	-

Таким образом, в ФЕР-2001 заработная плата при ставке рабочего-строителя четвертого разряда по состоянию на 01.01.2000 составляет 1600 руб. в месяц (1 чел.-час — 9,62 рубля) при среднемесячном количестве рабочих часов 166,25, согласно Постановлению Минтруда РФ от 07.02.2000 № 2092.

При определении в сметах затрат на оплату труда в базисном уровне цен следует руководствоваться часовыми тарифными ставками, учтенными при разработке Территориальных единичных расценок, а при их отсутствии — использовать поправочные коэффициенты, установленные к приведенным выше показателям.

Для рабочих, занятых на верхолазных работах, часовые тарифные ставки повышаются на 24 процента.

Примечание. Верхолазными считаются работы, выполняемые на высоте более 5 м от поверхности земли, перекрытия или рабочего настила, над которым производятся работы непосредственно с конструкций при их монтаже или ремонте. При этом основным средством, предохраняющим от падения с высоты, является предохранительный пояс.

Часовые тарифные ставки рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах с тяжелыми и вредными условиями труда, а также на верхолазных работах с вредными условиями труда, повышаются до 12 процентов, а на работах с особо тяжелыми и особо вредными условиями труда — до 24 процентов по перечню работ, приведенному ниже. При определении конкретных процентов увеличения следует учитывать долю затрат труда рабочих-строителей, приходящуюся на выполнение работ с тяжелыми и вредными условиями труда.

ПЕРЕЧЕНЬ

работ с тяжелыми и вредными, особо тяжелыми и особо вредными условиями труда, на которых повышаются часовые тарифные ставки рабочим за условия труда в строительстве и на ремонтно-строительных работах

I. Работы с тяжелыми и вредными условиями труда

1. Бурение шпуров механизированным инструментом.
2. Вулканизация при ремонте аглолент.
3. Гашение извести.
4. Газосварочные и газорезательные работы (кроме указанных в разд. II).
5. Заготовка и установка в конструкции и сооружения арматуры (сетки, каркасы и др.) вручную.
6. Изоляция поверхностей стеклянным волокном, шлаковатой, асбестом, горячими мастиками на асфальтовой и битумной основе, перхлорвиниловыми и бакелитовыми материалами.
7. Кислотоупорные винипластовые и гуммировочные работы, а также работы с применением сырого фаолита и асбовинила.
8. Клепка с применением пневмоинструмента (за исключением работ в закрытых сосудах).
9. Крепление конструкций и деталей с применением монтажного пистолета.
10. Малярные работы с применением асфальтового, кузбасского и печного лаков в закрытых помещениях с применением нитрокрасок и лаков, содержащих бензол, толуол, сложные спирты и другие вредные химические вещества, а также приготовление составов для этих красок.
11. Нанесение с помощью пистолетов и удочек огнезащитного покрытия на металлоконструкции с применением состава, содержащего винилацетат, мелами-номочевиноформальдегидные смолы, полифосфат аммония, асбест (ВПМ-2) и другие вредные химические вещества.

12. Нанесение антикоррозионных покрытий на металлоконструкции с применением химических составов, содержащих эпоксидные, фенолформальдегидные, мочевиноформальдегидные, перхлорвиниловые и другие вредные химические вещества, а также приготовление составов для этих покрытий.
13. Нанесение на поверхности штукатурного раствора вручную, затирка поверхностей вручную.
14. Облицовочные работы с применением ксилолитовой массы, поливинил-хлоридных, поливинилацетатных, фенолформальдегидных, эпоксидных и других синтетических смол, а также мастик на асфальтовой и битумной основе.
15. Обработка природного камня вручную и с применением механизированного инструмента, облицовка поверхностей природным камнем вручную.
16. Очистка поверхностей с помощью пескоструйных аппаратов (за исключением работ, выполняемых в помещениях или емкостях).
17. Обработка, шлифовка и полировка каменных строительных материалов сухим способом.
18. Обработка древесины и войлока антисептиками и огнезащитными материалами, а также их приготовление.
19. Обслуживание ацетиленовых, аммиачных и хлорных компрессорных установок (компрессоров).
20. Обслуживание шпалоподбивочных, щебнеочистительных и щебнеуплотнительных машин.
21. Пайка свинцом по свинцу.
22. Приготовление смесей, мастик, растворов, эмульсий, содержащих асфальт, битум и синтетические смолы.
23. Пробивка вручную и механизированным инструментом отверстий (борозд, ниш и т. п.) в каменных конструкциях, разломка вручную каменных конструкций на сложных и цементных растворах.
24. Пробивка отверстий (борозд, ниш и т. п.) в бетонных и железобетонных конструкциях, срубка голов железобетонных свай, разломка бетонных и железобетонных конструкций с применением механизированного инструмента, насечка бетонных поверхностей вручную или с применением пневмоинструментов.
25. Разработка грунта и горных пород гидромониторами.
26. Разработка вручную грунта на проходке питьевых, водозаборных и опускных колодцев, шурфов глубиной свыше 5 до 10 м, штолен протяженностью до 20 м, а также разработка грунта под ножом опускного колодца и при посадке колодца.
27. Разработка грунтов III группы вручную с применением ломов и кирок, а также грунтов всех групп с применением пневмоинструмента (кроме работ, указанных в п. 26).
28. Разработка плывунов вручную.
29. Работы по устройству и ремонту верхнего строения пути с применением электрических и пневматических шпалоподбойников.
30. Работы на карте намыва земляных сооружений гидромеханизированным способом (за исключением машинистов строительных машин).
31. Спайка оцинкованных кабелей и заливка свинцом кабельных муфт.
32. Торкретирование поверхностей (кроме торкретирования в замкнутых сосудах).
33. Укладка паркетных, плиточных и линолеумных полов на горячих мастиках и битуме, резиновых клеях и мастиках, составленных на основе синтетических смол и химических растворителей.
34. Укладка горячей асфальтобетонной массы и покрытие поверхностей горячим битумом, а также приготовление горячих асфальтобетонной массы и битумной мастики.
35. Укладка бетона в монолитные конструкции и сооружения вручную, уплотнение бетона ручными вибраторами.
36. Устройство наливных полов из поливинилхлоридных и поливинилацетатных материалов.
37. Уплотнение грунтов и щебеночно-гравийных оснований вручную и пневмоинструментом.
38. Футеровка и кладка промышленных печей, труб, котлов и других агрегатов с применением огнеупорных и кислотоупорных материалов.
39. Электросварка на автоматических машинах, на полуавтоматических машинах, ручная (кроме указанной в разд. II).
40. Кладка и ремонт каменных конструкций зданий, мостов и других сооружений (пункт дополнительно включен совместным постановлением от 21 июня 1990 года Госкомтруда СССР № 254 и ВЦСПС № 10-17).

II. Работы с особо тяжелыми и особо вредными условиями труда

1. Клепка при работе в замкнутых сосудах (котлах, резервуарах, баках, отсеках и т. п.).
2. Нанесение с помощью пистолетов и удочек огнезащитного покрытия на металлоконструкции с

- применением состава, содержащего антипирен (ОФП-ММ).
3. Очистка поверхностей с помощью пескоструйных аппаратов, выполняемая в помещениях или емкостях.
 4. Пробивка в труднодоступных местах вручную отверстий (борозд, ниш и т. п.) в бетонных и железобетонных конструкциях, разломка бетонных и железобетонных конструкций вручную.
 5. Работы, выполняемые в кессонах.
 6. Разработка грунта на проходке питьевых, водозаборных, опускных колодцев и шурфов глубиной более 10 м и участков штолен, находящихся на расстоянии более 20 м от устья или колодца.
 7. Разработка в труднодоступных местах грунтов IV и более высоких групп и мерзлых грунтов всех групп вручную с применением клиньев и кувалд (молотов).
 8. Ремонт и монтаж ртутных выпрямителей с применением открытой ртути.
 9. Торкретирование поверхностей в замкнутых сосудах.
 10. Электросварка на автоматических машинах, на полуавтоматических машинах, ручная сварка, газосварка, газорезка в замкнутых сосудах (котлах, резервуарах, отсеках и т. п.).

Примечание. При разработке ТЕР, в соответствующих расценках, повышенные часовые тарифные ставки рабочих, занятых в строительстве на работах с тяжелыми и вредными условиями труда, а также на верхолазных работах, как правило, должны быть учтены и дополнительно при разработке смет не учитываются.

При выполнении более сложных специальных работ в особых условиях используются повышенные тарифные ставки. Для отдельных видов таких работ размеры повышения тарифных ставок по отношению к ставкам, указанным в таблицах 1 и 2, приведены ниже:

- работы на поверхности действующих и строящихся шахт, рудников, карьеров, разрезов, приисков, строящихся и реконструируемых метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения: 1,14 — 1-й, 2-й, 5-й и 6-й разряды, 1,15 — 4-й разряд, 1,16 — 3-й разряд;
- открытые горные работы на действующих и строящихся предприятиях, на отвалах, подвесных канатных дорогах, на драгах и гидравликах, на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения, верхолазные работы: 1,24 — 1-й, 2-й, 5-й и 6-й разряды, 1,25 — 4-й разряд, 1,26 — 3-й разряд;
- подземные работы на действующих и строящихся предприятиях горно-химической промышленности, черной и цветной металлургии, промышленности строительных материалов, на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения: 1,66 — 1-й и 2-й разряды, 1,67 — 5-й и 6-й разряды, 1,68 — 4-й разряд, 1,69 — 3-й разряд;
- подземные работы на строительстве, реконструкции, техническом перевооружении угольных и сланцевых шахт и разрезов (при 36-часовой рабочей неделе): 2,03 — 1-й разряд, 2,04 — 5-й и 6-й разряды, 2,05 — 2-й и 4-й разряды, 2,06 — 3-й разряд.

Для отдельных профессий рабочих 6-го разряда, занятых управлением мощными и особо сложными строительными машинами и механизмами, их ремонтом и обслуживанием, установлены повышенные часовые тарифные ставки в следующем размере:

**Перечень
отдельных профессий рабочих 6-го разряда, занятых управлением мощными и особо сложными
строительными машинами и механизмами, их ремонтом и обслуживанием, которым
устанавливаются повышенные часовые тарифные ставки**

Таблица 3

Наименование профессий	Коэффициенты к тарифным ставкам рабочего 1-го разряда	Базисная тарифная ставка на 01.01.2000 г. с районным коэффициентом 1,0, руб./чел.-ч
------------------------	---	---

1. Водители погрузчиков строительных фронтальных одноковшовых (колесных и гусеничных) мощностью: • 200 до 350 л.с. (исключительно) • 350 до 500 л.с. (исключительно) • 500 л.с. и более	1,92 2,05 2,19	16,88 18,02 19,25
2. Машинисты автофайдеров мощностью: • более 200 до 240 л.с. (исключительно) • 240 л.с. и более	2,05 2,19	18,02 19,25
3. Машинисты автовышек и автогидроподъемников с высотой подъема 35 м и более	2,05	18,02
4. Машинисты автобетононасосов производительностью: • 60-180 м ³ /ч (исключительно) • более 180 м ³ /ч	1,92 2,05	16,88 18,02
5. Машинисты бетоноукладчиков: • входящих в комплекс машин типа ДС-100 и ДС-110 • производительностью более 180 м ³ /ч	2,19 2,37	19,25 20,83
6. Машинисты бульдозеров мощностью: • 285-384 л.с. • 385 л.с. и более • с дистанционным управлением для подводных работ	2,05 2,19 2,37	18,02 19,25 20,83
7. Машинисты буровых установок: • СБШ-160, БТС-75 • СБШ-200, УБШ-532, УБШ-507, 2БК-ДЕ, БТСЭ-600 • с мощностью двигателя 100-180 л.с. для устройства буронабивных свай диаметром более 400 до 1200 мм • 180 л.с. и более для устройства буронабивных свай диаметром более 1200 мм	2,19 2,37 2,05 2,19	19,25 20,83 18,02 19,25
8. Машинисты вездеходов строительных гусеничных	2,19	19,25
9. Машинисты землесосных плавучих самоходных снарядов производительностью по грунту: • 500-1000 м ³ /ч (исключительно) • 1000 м ³ /ч и более	1,92 2,05	16,88 18,02
10. Машинисты кранов: 10.1. башенных передвижных: с высотой подъема до 50 м и грузоподъемностью: • более 25 до 50 т • более 50 т с высотой подъема 50 м и более и грузоподъемностью: • 10-25 т (исключительно) • 25-50 т (исключительно) • 50 т и более	2,05 2,19 2,05 2,19 2,37	18,02 19,25 18,02 19,25 20,83
10.2. башенных приставных с высотой подъема более 100 м	2,19	19,25
10.3. гусеничных грузоподъемностью: • 40-60 т • более 60 до 100 т (исключительно) • 100-160 т (исключительно) • 160 т и более	1,92 2,05 2,19 2,37	16,88 18,02 19,25 20,83
10.4. железнодорожных самоходных грузоподъемностью 80 т и более (типа ГЭК-Ф80, ГЭПК-130, ЕДК-1000/1)	2,19	19,25
10.5. кабельных грузоподъемностью более 20 т с пролетом более 500 м	2,19	19,25
10.6. козловых грузоподъемностью: • 20-40 т • более 40 т	1,92 2,05	16,88 18,02

10.7. мостовых грузоподъемностью: • 40-60т • более 60 до 100 т • более 100 т	1,92 2,05 2,19	16,88 18,02 19,25
10.8. на спецшасси автомобильного типа грузоподъемностью: • более 20 до 40 т • более 40 до 60 т • более 60 до 100 т • более 100 т	1,92 2,05 2,19 2,37	16,88 18,02 19,25 20,83
10.9. плавучих самоходных грузоподъемностью: • более 20 до 50 т • более 50 т	2,05 2,19	18,02 19,25
10.10. пневмоколесных (включая короткобазовые) грузоподъемностью: • более 25 до 63 т • более 63 до 100 т (исключительно) • 100-160 т (исключительно) • 160 т и более	1,92 2,05 2,19 2,37	16,88 18,02 19,25 20,83
10.11. портално-стреловых грузоподъемностью более 25 т	2,05	18,02
10.12. полярных (кругового перемещения) грузоподъемностью св. 100 т	2,37	20,83
10.13. специальных грузоподъемностью 80 т и более для монтажа гидротехнических бетоновозных эстакад	2,05	18,02
10.14. специальных грузоподъемностью 100 т и более (типа СКР, СКУ) для блочного монтажа промышленных сооружений	2,37	20,83
11. Машинисты компрессорных установок производительностью 70 м3/мин	2,19	19,25
12. Машинисты копров (самоходных копровых установок)	2,05	18,02
13. Машинисты машин для изоляции газонефтепроводов при очистке и нанесении усиленной изоляции трубопроводов диаметром: • 800-1200 мм (исключительно) • 1200 мм и более	1,92 2,05	16,88 18,02
14. Машинисты профилировщиков: • землеройно-фрезерных мощностью 170 л. с. и более для скоростного строительства автомобильных дорог • входящих в комплекс машин типа ДС-100 и ДС-110	2,05 2,19	18,02 19,25
15. Машинисты скреперов самоходных мощностью: • от 160 до 360 л.с. • от 375 до 720 л.с. • от 850 л. с. и более	2,05 2,19 2,37	18,02 19,25 20,83
16. Машинисты трубоукладчиков мощностью: • более 200 до 300 л.с. (исключительно) • 300 л.с. и более	2,05 2,19	18,02 19,25
17. Машинисты установок передвижных автоматизированных непрерывного действия для приготовления бетонных смесей: • производительностью 120 м3/ч • при приготовлении грунтовых смесей в притрассовых карьерах производительностью 80 м3/ч и более	2,05 1,92	18,02 16,88
18. Машинисты установок по продавливанию и горизонтальному бурению грунта при прокладке	2,05	18,02

трубопроводов диаметром бурения более 1000 мм		
19. Машинисты экскаваторов: 19.1. роторных траншейных мощностью:	2,05	18,02
• 200-250 л. с. (исключительно)	2,19	19,25
• 250-300 л. с. (исключительно)	2,37	20,83
• 300 л. с. и более		
19.2. одноковшовых с емкостью ковша:	1,92	16,88
• 1,25-4 м3 (исключительно)	2,19	19,25
• 4-10 м3 (исключительно)	2,37	20,83
• Юм3 и более		
19.3, планировщиков (типа УДС-110, УДС-114) на шасси автомобиля	2,19	19,25
19.4. для рытья траншей при устройстве сооружений методом «стена в грунте» глубиной:	2,05	18,02
• 20-40 м (исключительно)	2,19	19,25
• 40 м и более		
20. Машинисты электростанций передвижных мощностью 1000 кВт, входящих в комплекс машин типа «Север»	2,37	20,83
21. Трактористы на колесных и гусеничных тракторах мощностью:	1,92	16,88
• 300-500 л. с. (исключительно)	2,05	18,02
• 500 л. с. и более		
22. Электрослесари строительные по ремонту оборудования комплекса машин и механизмов типа «Север» для электроконтактной сварки труб диаметром более 1000 мм	2,37	20,83
23. Электросварщик на автоматических и полуавтоматических машинах, входящих в комплекс машин типа «Север»	2,37	20,83
24. Машинисты смесителя асфальтобетона передвижного производительностью 100 т/час и более	2,19	19,25
25. Машинисты выправочно-подбивочно-отделочных машин	2,05	18,02
26. Машинисты выправочно-подбивочно-рихтовочных машин	2,19	19,25
27. Машинисты балластаровочных машин УБРМ-1	2,19	19,25
28. Машинисты укладчиков асфальтобетона, профилировщика, входящих в комплекс машин термопрофилирования	2,19	19,25
29. Машинисты смесителей асфальтобетона передвижного типа «Тельтомат»	2,19	19,25
30. Машинисты универсальных маркировочных машин типа Н-33Д фирмы «Батьтергофман»	2,05	18,02
31. Водитель погрузчика мощностью свыше 210 л. с.	1,92	16,88

Примерные тарифные коэффициенты (отношение тарифных ставок соответствующих разрядов к тарифной ставке первого разряда)

Таблица 4

Разряд	1	2	3	4	5	6
Тарифный коэффициент	1,0	1,085	1,19	1,34	1,54	1,80

В текущем уровне цен размер средств на оплату труда в составе сметных прямых затрат может быть определен различными методами, из которых можно выделить два основных:

Метод I. Базисно-индексный

Средства на оплату труда определяются с использованием индекса (коэффициента) по статье «оплата труда рабочих» к базисному (2000 года) уровню:

$$З_{\text{т}} = (З_{\text{р}} + З_{\text{м}}) \times И_{\text{з}}, \quad (1)$$

где

$З_{\text{т}}$ — оплата труда рабочих-строителей и машинистов (или по отдельности) в текущем уровне цен в составе сметных прямых затрат;

$З_{\text{р}}$ — оплата труда рабочих-строителей по итогу прямых затрат сметы или раздела в базисном уровне цен;

$З_{\text{м}}$ — оплата труда машинистов по итогу прямых затрат сметы или раздела в базисном уровне цен;

$И_{\text{з}}$ — индекс текущего отношения оплаты труда к базисному уровню.

Индексы текущего отношения оплаты труда к базисному разрабатываются на местах органами по ценообразованию — региональными центрами по ценообразованию в строительстве (РЦЦС), межведомственными комиссиями и т. п.

Индекс по оплате труда может быть разработан индивидуально и согласован с заказчиком. Для этого стороны согласуют месячный размер оплаты труда рабочих для включения в сметы, а для расчета индекса — делят его на базисный месячный уровень оплаты труда, учтенный при разработке местных расценок (в случае использования ФЕР-2001 — на 1600 руб.).

$$И_{\text{з.инд}} = З_{\text{т.факт}} / З_{\text{т.баз}}, \quad (2)$$

где

$И_{\text{з.инд}}$ — индивидуальный индекс текущего отношения оплаты труда к базисному уровню;

$З_{\text{т.факт}}$ — фактический месячный уровень оплаты труда рабочих в текущем уровне цен по отчетным и статистическим данным или по согласованию сторон;

$З_{\text{т.баз}}$ — базисный месячный уровень оплаты труда рабочих в ценах на 01.01.2000 г. (1600 руб.).

Следует учесть, что месячный размер оплаты труда рабочих для включения в сметы должен учитывать выплаты в составе Фонда оплаты труда (дополнительные отпуска, выслуга лет, аккордная оплата труда), а также дополнительную заработную плату рабочих, которые потом дополнительно не учитываются. При использовании отчетных и статистических данных предприятий о средней оплате труда рабочих указанные выплаты в них уже учтены.

Примечание. В составе затрат на оплату труда рабочих отражаются все расходы по оплате труда производственных рабочих, включая рабочих, не состоящих в штате, и линейного персонала при включении его в состав работников бригад (участков), занятых непосредственно на строительных работах, а также рабочих, осуществляющих перемещение материалов и оборудования в пределах рабочей зоны и от приобъектного склада до места укладки или монтажа.

В указанных статьях не отражается оплата труда рабочих вспомогательных производств, обслуживающих и прочих хозяйств строительной организации; рабочих, занятых на некапитальных работах (включая работы по возведению временных зданий и сооружений) и других работах, осуществляемых за счет накладных расходов (благоустройство строительных площадок, подготовка объектов к сдаче в эксплуатацию и т. п.), а также оплата труда рабочих, занятых погрузкой, разгрузкой и доставкой материалов до приобъектного склада, включая их разгрузку с транспортных средств на приобъектном складе.

Метод II. Ресурсный

Основан на использовании показателей нормативной трудоемкости («Затраты труда рабочих-

строителей, всего)), выделяемой в составе итогов прямых затрат по смете или ее разделу, средней нормативной разрядности работ по смете или разделу и текущих тарифных ставок оплаты труда рабочих:

$$Z_{\text{тр}} = T_p \times T_{\text{ст}}, \quad (3)$$

где

$Z_{\text{тр}}$ — оплата труда рабочих-строителей в текущем уровне цен в составе сметных прямых затрат;

T_p — показатель нормативной трудоемкости («Затраты труда рабочих-строителей, всего»), выделяемой в составе итогов прямых затрат, *чел.-час*;

$T_{\text{ст}}$ — текущая тарифная ставка оплаты труда рабочих, соответствующая средней нормативной разрядности работ по итогу сметы или раздела сметы, *руб./чел.-час*.

Показатель нормативной трудоемкости T_p выделяется в сметах или ее разделах по итогу прямых затрат путем суммирования трудоемкости работ по позициям сметы (определяется по элементным нормам (при ресурсном методе) или расценкам и объему работ (измерителю)).

Показатель среднего нормативного разряда работы определяется как средневзвешенная величина разрядов работ, включенных в локальную ресурсную ведомость, по итогу показателя «Трудовые ресурсы» (при ресурсном методе составления смет) или путем деления показателя оплаты труда рабочих-строителей в составе сметных прямых затрат в базисном уровне цен 2000 года на затраты труда рабочих-строителей по итогу прямых затрат.

В первом случае средневзвешенная величина разрядов работ определяется:

$$\left(\sum_n^1 T_{\text{рп}} \times C_p \right) / T_p, \quad (4)$$

где

$T_{\text{рп}}$ — трудоемкость работ по позиции сметы;

C_p — средний разряд работы по позиции сметы (принимается из таблиц элементных сметных норм);

T_p — показатель нормативной трудоемкости («Затраты труда рабочих-строителей, всего»), выделяемой в составе итогов прямых затрат (сумма по всем позициям сметы).

Во втором случае полученный средний базисный тариф оплаты труда 1 чел.-часа сравнивается с базисной тарифной сеткой оплаты труда с целью выявления соответствующего разряда.

Например:

• затраты труда рабочих-строителей, всего (по итогу сметных прямых затрат сметы или раздела) — 75,17 чел.-час;

• оплата труда рабочих-строителей (по итогу сметных прямых затрат сметы или раздела) в базисном уровне цен — 899,03 руб.

Средний базисный тариф оплаты труда 1 чел.-часа составляет:

899,03 руб./75,17 чел.-час. = 11,96 руб./чел.-час.

Сравниваем с тарифными ставками по таблице 1. Ближайший разряд равен 4,1.

Итак, средний разряд работ по смете (разделу) составляет 4,1.

Текущие тарифные ставки оплаты труда рабочих $T_{\text{тс}}$ по разрядам могут быть приняты:

• на основании средних местных (территориальных) текущих тарифных ставок оплаты труда рабочих по разрядам, определенных органом по ценообразованию;

• на основании индексации базисных тарифных ставок оплаты труда рабочих по разрядам, если текущие тарифные ставки оплаты труда на местах не определяются;

• на основании индивидуальных текущих тарифных ставок оплаты труда.

Расчет индивидуальных текущих тарифных ставок оплаты труда выполняется следующим образом:

• определяется индивидуальный индекс текущего отношения оплаты труда к базисному уровню или фактический месячный уровень оплаты труда рабочих в текущем уровне цен по отчетным и статистическим данным или по согласованию сторон (формула 2);

• определяется фактическая (согласованная) часовая тарифная ставка рабочего-строителя:

где

$Z_{\text{т.факт}}$ — фактический месячный уровень оплаты труда рабочих в текущем уровне цен по отчетным и статистическим данным или по согласованию сторон;
166 — среднегодовое нормативное количество рабочих часов в месяц (приведено на 2003 год).

Полученная фактическая часовая тарифная ставка, как правило, соответствует среднему разряду:

- при новом строительстве и реконструкции — 3,7+4,0;
- при ремонтно-строительных работах — 4,0-М,3;
- в среднем по строительству — 4,0.

Используя тарифные коэффициенты таблицы 5, определяются текущие часовые тарифные ставки по разрядам.

Тарифные коэффициенты к ставке среднего разряда работ 4,0 для формирования полной тарифной сетки оплаты труда рабочих с шагом одна десятая

Таблица 5

Разряд	Тарифный коэффициент	Разряд	Тарифный коэффициент	Разряд	Тарифный коэффициент	Разряд	Тарифный коэффициент
1,0	0,747	2,3	0,833	3,6	0,954	4,9	1,137
1,1	0,753	2,4	0,840	3,7	0,966	5,0	1,152
1,2	0,759	2,5	0,848	3,8	0,977	5,1	1,171
1,3	0,766	2,6	0,856	3,9	0,989	5,2	1,190
1,4	0,772	2,7	0,863	4,0	1,000	5,3	1,209
1,5	0,778	2,8	0,871	4,1	1,015	5,4	1,228
1,6	0,785	2,9	0,878	4,2	1,030	5,5	1,247
1,7	0,791	3,0	0,886	4,3	1,046	5,6	1,266
1,8	0,797	3,1	0,897	4,4	1,061	5,7	1,285
1,9	0,803	3,2	0,909	4,5	1,076	5,8	1,304
2,0	0,810	3,3	0,920	4,6	1,091	5,9	1,322
2,1	0,816	3,4	0,932	4,7	1,106	6,0	1,342
2,2	0,825	3,5	0,943	4,8	1,122	—	—

Например:

- согласованная фактическая среднемесячная оплата труда — 4732,66 руб.
- количество рабочих часов в месяц — 166 часов.
- тарифная ставка по разряду 4,0 $4732,66/166 = 28,51$ руб.

Через тарифные коэффициенты таблицы 5 получаем следующую индивидуальную текущую сетку оплаты труда:

Таблица 6

Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч	Разряд	Тарифная ставка, руб./чел.-ч
1,0	21,30	2,3	23,75	3,6	27,20	4,9	32,42
1,1	21,47	2,4	23,95	3,7	27,54	5,0	32,84
1,2	21,64	2,5	24,18	3,8	27,85	5,1	33,39
1,3	21,84	2,6	24,40	3,9	28,20	5,2	33,93
1,4	22,01	2,7	24,60	4,0	28,51	5,3	34,47
1,5	22,18	2,8	24,83	4,1	28,94	5,4	35,01
1,6	22,38	2,9	25,03	4,2	29,37	5,5	35,55
1,7	22,55	3,0	25,26	4,3	29,82	5,6	36,09

1,8	22,72	3,1	25,57	4,4	30,25	5,7	36,64
1,9	22,89	3,2	25,92	4,5	30,68	5,8	37,18
2,0	23,09	3,3	26,23	4,6	31,10	5,9	37,69
2,1	23,26	3,4	26,57	4,7	31,53	6,0	38,26
2,2	23,52	3,5	26,88	4,8	31,99	—	—

При использовании индивидуального индекса текущего отношения оплаты труда к базисному уровню через базисную тарифную сетку 2000 года прямым счетом получается текущая.

Оплата труда машинистов определяется на основе данных по оплате труда машинистов, учтенной в стоимости 1 маш.-ч эксплуатации строительных машин.

Действующим законодательством о труде предприятиям и организациям предоставлено право самостоятельно определять и фиксировать в коллективных договорах и других локальных нормативных актах вид, системы оплаты труда, размеры тарифных ставок, окладов, премий и поощрений, а также соотношение в их размерах между отдельными категориями работников. Решение этих вопросов в строительных организациях обуславливает размер средств на оплату труда, включаемых в договорные цены и сметы на строительство.

Размер средств на оплату труда или способы их определения **рекомендуется устанавливать в договоре подряда по взаимному соглашению сторон** (подрядчика и заказчика, генподрядчика и субподрядчика и т. п.). При этом могут быть использованы отраслевые, региональные и иные соглашения, а также коллективные договоры, разрабатываемые и заключаемые в соответствии с законами Российской Федерации.

При определении размера средств на оплату труда необходимо учитывать **районные коэффициенты** к заработной плате (если они не были учтены в средней заработной плате), которые являются надбавками в процентах к заработной плате, компенсирующими рабочим и служащим различия в вещественном составе потребления из-за тяжелых природных условий и стоимости жизни населения по районам страны.

Районные коэффициенты не образуют новых тарифных ставок и должностных окладов и применяются по месту фактической работы.

Районные коэффициенты начисляются к заработной плате работников строительных организаций, расположенных в районах Европейского Севера, Урала, Западной и Восточной Сибири, Дальнего Востока, Вологодской, Кировской и Костромской областях. Величина этих коэффициентов в зависимости от района строительства колеблется в пределах от 1,15 до 2,0 (таблица 7).

Районный коэффициент начисляется на все виды заработной платы, выплачиваемые из фонда оплаты труда, за исключением: вознаграждения за выслугу лет, годовых результатов работы организации, премий, носящих разовый характер, надбавок за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, выплат по среднему заработку (за время отпуска, командировки и т. п.).

Таблица 7

Примерные районные коэффициенты к заработной плате работников по регионам Российской Федерации (приложение к МДС 83-1.99)

Наименование регионов	Значения коэффициентов
Алтайский край	
районы Алтайский, Баевский, Благовещенский, Бурлинский, Волчихинский, Егорьевский, Завьяловский, Ключевский, Кулундинский, Мамонтовский, Михайловский, Новочихинский, Панкрушихинский, Поспелихинский, Родинский, Романовский, Рубцовский, Славгородский, Табунский, Угловский, Хабаровский, Шипуновский, города Алейск и Славгород	1,2
г. Барнаул и другие районы (кроме указанных выше)	1,15
Республика Алтай	1,15
Амурская область: Зейский, Селемджинский и Тындинский районы	1,4
г. Благовещенск и часть районов	1,3
Архангельская область: острова Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря)	2,0

Ненецкий округ	1,6
Лещуконский и Мезенский районы	1,3
г. Архангельск и районы южнее Полярного круга	1,2
Республика Башкортостан	1,15
Республика Бурятия: Баунтовский и Северо-Байкальский районы	1,3
г. Улан-Удэ	1,2
Вологодская область — г. Череповец	1,25
Иркутская область: Усть-Кутский и Катангский районы	1,4
г. Иркутск, Усть-Ордынский Бурятский округ и р-ны	1,2
Камчатская область (кроме Командорских островов)	1,8
Командорские острова	2,0
Республика Карелия: Лоухский район	1,3
Беломорский, Калевальский, Кемский, Муезерский, Пудожский и Сегежский районы	1,2
г. Петрозаводск и другие районы	1,15
Кемеровская область	1,15
Кировская область: Верхнекамский и Омутнинский районы	1,15
Республика Коми: г. Воркута с подчиненной ему территорией и часть Интинского района севернее Полярного круга	1,5
г. Инта и часть Интинского района южнее Полярного круга	1,4
Вуктыльский, Ижемский, Печорский, Троицко-Печорский, Усинский, Усть-Цилемский и Уктинский районы	1,3
г. Сыктывкар и другие районы	1,2
Красноярский край: острова Северного Ледовитого океана и его морей, кроме о. Диксон	2,0
г. Норильск и его территория	1,8
Таймырский, Эвенкийский округа и Туруханский район севернее рек Нижняя Тунгуска и Турухан, г. Игарка	1,7
Богучанский, Енисейский, Кежемский, Мотыгинский, Северо-Енисейский районы, Эвенкийский округ и Туруханский район южнее рек Нижняя Тунгуска и Турухан	1,3
г. Красноярск	1,2
Курганская область	1,15
Магаданская область: Чукотский округ, острова Северного Ледовитого океана и его морей	2,0
другие районы, кроме указанных выше	1,7
Мурманская область	1,4
п. Туманный Кольского района	1,7
Новосибирская область	1,15
Омская область	1,15
Оренбургская область (отдельные районы, за исключением г. Оренбурга)	1,15
Пермская область: Красновишерский и Чердынский районы, Гайнский район Коми-Пермяцкого округа	1,2
другие районы	1,15
Приморский край	1,3
Саратовская область, пустынная и безводная местность Александрово-Гаевского района	1,15
Сахалинская область: Ногликский и Охинский районы, г. Оха	1,8
г. Южно-Сахалинск	1,6
Курильские острова	2,0
Свердловская область: Гаринский и Таборинский районы, города	1,2

Ивдель, Карпинск, Краснотурьинск и Североуральск	
Екатеринбург (б. Свердловск)	1,15
Республика Татарстан:	
районы: Азнакаевский, Аксубаевский, Актанысский, Апыметьевский, Бавлинский, Бугульминский, Елабужский, Заинский, Лениногорский, Менделинский, Муслюмовский, Нижнекамский, Октябрьский, Сармановский, Тукаевский	1,15
Томская область: при строительстве севернее 60° северной широты	1,5
при обустройстве газовых и нефтяных месторождений севернее 60° северной широты	1,7
районы Александровский, Бакчарский, Верхнекетский, Каргасокский, Парабельский, Чаинский, г. Колпашево	1,3
районы южнее 60° северной широты	1,2
г. Томск	1,15
Республика Тыва (кроме г. Кызыл)	1,3
г. Кызыл	1,2
Тюменская область: острова Северного Ледовитого океана и его морей	2,0
районы севернее Полярного круга	1,6
Ханты-Мансийский округ южнее 60° северной широты	1,3
г. Тюмень	1,15
Хабаровский край: Охотский район	1,7
г. Хабаровск и Еврейская АО	1,3
другие районы	1,4
Республика Хакассия	1,2
Челябинская область	1,15
Читинская область: Каларский, Тунгокоченский и Тунгиро-Олекминский районы	1,3
г. Чита, Агинский Бурятский округ	1,2
Республика Саха/Якутия: острова Северного Ледовитого океана и его морей, п. Усть-Куйга Усть-Янского района, местности, где расположены предприятия и организации алмазодобывающей промышленности на месторождениях «Айхал», «Удачная», прииски «Депутатский», «Кулар», предприятия и организации Нижнеколымского района по правому берегу р. Колымы от ее устья до р. Большой Анной, обслуживающие золотодобывающую промышленность Чукотского округа	2,0
часть Нижнеколымского района (кроме указанной выше)	1,8
районы Абыйский, Аланховский, Анабарский, Булунский, Верхневиллойский, Верхнеколымский, Верхоянский, Виллойский, Жиганский, Кобяйский, Ленинский, Ленский севернее 61° северной широты, Марнинский, Момский, Оймяконский, Оленекский, Среднеколымский, Сунтарский, Томпонский и Усть-Янский	1,7
г. Якутск и другие районы	1,4

Приложение

Рекомендации по порядку выделения в составе сметной документации, нормативной трудоемкости и заработной платы рабочих, занятых на строительно-монтажных работах

Данные рекомендации содержат положения, которыми следует руководствоваться при составлении сметной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт предприятий, зданий и сооружений для выделения в ней:

- показателя нормативной трудоемкости строительно-монтажных работ (затрат труда рабочих, занятых на строительных, ремонтно-строительных и монтажных работах);

- сметной заработной платы рабочих, занятых на строительных, ремонтно-строительных и монтажных работах.

Нормативная трудоемкость и сметная заработная плата выделяется в локальных и объектных сметных расчетах и сметах, составляемых при разработке проектов, рабочих проектов и рабочей документации.

1. Нормативная трудоемкость, выделяемая в локальных и объектных сметах и сметных расчетах, отражает количество труда рабочих (в чел.-ч), которое по сметным нормам должно затрачиваться на выполнение соответствующих строительных, ремонтно-строительных и монтажных работ, и определяется по формуле:

$$T = T_{\text{пр}} + T_{\text{нр}} + T_{\text{вр}} + T_{\text{зу}} + T_{\text{п}}, \quad (6)$$

где

T — нормативная трудоемкость, выделяемая в объектной смете;

$T_{\text{пр}}$ — нормативная трудоемкость работ, в прямых затратах;

$T_{\text{нр}}$ — нормативная трудоемкость работ, учтенная накладными расходами;

$T_{\text{вр}}$ — нормативная трудоемкость работ по возведению титульных временных зданий и сооружений;

$T_{\text{зу}}$ — нормативная трудоемкость работ, учтенная в зимних удорожаниях;

$T_{\text{п}}$ — нормативная трудоемкость работ, учтенная в других начислениях на строительные и монтажные работы, включенные в объектную смету.

При прямом счете в локальных сметах нормативная трудоемкость определяется по формуле:

$$T = T_{\text{пр}} + T_{\text{нр}}. \quad (7)$$

Нормативная трудоемкость работ, предусматриваемых в прямых затратах ($T_{\text{пр}}$), определяется по формуле:

$$T_{\text{пр}} = T_{\text{р}} + T_{\text{м}}, \quad (8)$$

где

$T_{\text{р}}$ — затраты труда рабочих-строителей, не занятых управлением и обслуживанием машин (принимаются прямым счетом непосредственно из локальных смет по итогу графы локальной сметы «Затраты труда рабочих-строителей, всего». Определенные по каждой строке локальной сметы затраты труда рабочих на основании сметных нормативов и соответствующих объемов работ суммируются по той же итоговой строке сметы, где приводится итог прямых затрат в сметных ценах 2000 года, а также по промежуточным итогам к разделам сметы);

$T_{\text{м}}$ — затраты труда рабочих, занятых управлением и обслуживанием машин, определяются прямым счетом из элементных сметных норм или по формуле:

$$T_{\text{м}} = K_{\text{м}} \times Z_{\text{м}}, \quad (9)$$

где

$K_{\text{м}}$ — коэффициент перехода от заработной платы рабочих-машинистов в сметной стоимости на 01.01.2000 года в рублях к затратам труда рабочих машинистов в чел.-ч. Принимается в следующих размерах:

- для всех строительного-монтажных работ (кроме земляных работ, выполняемых с применением строительных машин) — **0,068**;
- для земляных работ, выполняемых с применением строительных машин, — **0,076**;

$Z_{\text{м}}$ — заработная плата рабочих, обслуживающих машины, в сметных ценах на

01.01.2000 года (принимаются прямым счетом непосредственно из локальных смет по итогу «В том числе заработная плата машинистов»).

При определении нормативной трудоемкости в локальной смете должны применяться в необходимых случаях различные коэффициенты, приведенные в технических частях соответствующих

сборников норм и расценок, а также в Общих указаниях к ним.

В тех случаях, когда в локальных сметных расчетах или сметах нормативная трудоемкость прямым счетом не определена, затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин (T_p), могут исчисляться от размера заработной платы по следующей формуле:

$$T_p = K \times Z_{\text{осн}}, \quad (10)$$

где

$Z_{\text{осн}}$ — основная заработная плата рабочих, принимаемая из локального сметного расчета в сметных ценах 2000 года;

K — коэффициент перехода от основной заработной платы в сметных ценах 2000 года (в руб.) к затратам труда (в чел.-ч), принимаемый в следующих размерах:

- для строительных и ремонтно-строительных работ — **0,09**;
- для монтажных работ — **0,085**;
- для подземных работ — **0,058**.

К работам, учтенным в составе накладных расходов и выполняемых рабочими, относятся возведение **нетитульных** временных зданий и сооружений, благоустройство и содержание строительных площадок, подготовка объекта к сдаче и другие.

Нормативная трудоемкость работ, выполняемых за счет накладных расходов, определяется по формуле:

$$T_{\text{нр}} = K_{\text{нр}} \times M_{\text{нр}}, \quad (11)$$

где

$M_{\text{нр}}$ — масса накладных расходов, принимаемая из локальной сметы, руб.

$K_{\text{нр}}$ — коэффициент перехода от массы накладных расходов (в рублях) к затратам труда (в чел.-ч), определяемый по формуле:

$$K_{\text{нр}} = D_{\text{нр}} / C_p = 0,051 / 11,50 = 0,0044, \quad (12)$$

где

$D_{\text{нр}}$ — доля основной заработной платы рабочих, учтенная в накладных расходах (по отчетным данным составляет 5,1%);

C_p — средняя часовая ставка рабочих среднего разряда (средний разряд — 3,8), занятых на работах, выполняемых за счет накладных расходов (на 01.01.2000 года, — 11,50 руб. или 9,40 руб. по ФЕР-2001).

Нормативная трудоемкость работ, учтенных накладными расходами, включается в локальную смету отдельной строкой (вслед за суммой накладных расходов) и показывается в отдельной графе «Затраты труда рабочих».

В составе сметной прибыли нормативная трудоемкость не выделяется.

Затраты труда по строительно-монтажным работам, выполняемым при возведении временных зданий и сооружений, в том случае, когда стоимость этих работ включается в объектные в установленном проценте, определяется по формуле:

$$T_{\text{вр}} = K_{\text{вр}} \times M_{\text{вр}}, \quad (13)$$

где

$M_{\text{вр}}$ — сумма, принимаемая из строки «Временные здания и сооружения» объектной сметы, тыс.руб.;

$K_{\text{вр}}$ — коэффициент перехода от суммы по временным зданиям и сооружениям (в рублях) к затратам труда рабочих (в чел.-ч), определяемый по формуле:

$$K_{\text{вр}} = D_{\text{вр}} / C_p = 0,19 / 11,77 = 0,016, \quad (14)$$

где

$D_{\text{вр}}$ — доля затрат на возведение временных зданий и сооружений, приходящаяся на заработную плату рабочих, в структуре норм на временные здания и сооружения (составляет 19%);

C_p — средняя часовая ставка рабочих среднего разряда (средний разряд — 4,0), занятых на работах по возведению временных зданий и сооружений (на 01.01.2000 года — 11,77 руб. или 9,62 руб. по ФЕР-2001).

Затраты труда рабочих, приходящихся на зимние удорожания, определяются по формуле:

$$T_{zy} = K_{zy} \times M_{zy}, \quad (15)$$

где

M_{zy} — сумма удорожания строительного-монтажных работ в зимнее время, тыс. руб.;

K_{zy} — коэффициент перехода от сметной стоимости зимних удорожаний (в рублях) к нормативной трудоемкости (в чел.-ч), принимаемый в размере 0,04.

Затраты труда рабочих, относящиеся к остальным видам прочих работ и затрат, включаемых в объектные сметы как строительного-монтажные работы, определяются в том же проценте, в каком подсчитывается их сметная стоимость, т. е. от итогов нормативной трудоемкости по всем локальным сметам и по временным зданиям и сооружениям. Нормативная трудоемкость в объектной смете выделяется также из состава резерва средств на непредвиденные работы и затраты, находящегося в распоряжении подрядчика (при твердых договорных ценах на строительную продукцию), путем применения норматива к предшествующему итогу нормативной трудоемкости, приведенному в графе «Затраты труда рабочих».

Нормативная трудоемкость в составе объектной сметы показывается в отдельной графе (в тыс. чел.-ч).

2. Сметная заработная плата определяется в локальных и объектных сметах по формуле:

$$Z = Z_{осн} + Z_m + Z_{нр} + Z_{вр} + Z_{zy} + Z_{п}, \quad (16)$$

где

Z — сметная заработная плата;

$Z_{осн}$ — основная заработная плата рабочих-строителей, занятых непосредственно на строительных, ремонтно-строительных и монтажных работах в текущем уровне цен;

Z_m — заработная плата машинистов в текущем уровне цен;

$Z_{нр}$ — заработная плата рабочих, учтенная в сметных накладных расходах;

$Z_{вр}$ — заработная плата рабочих в стоимости возведения титульных временных зданий и сооружений;

Z_{zy} — заработная плата рабочих, учтенная в составе зимних удорожаний;

$Z_{п}$ — заработная плата рабочих, учтенная в составе других начислений на строительные и монтажные работы объектной сметы.

При определении сметной заработной платы в локальной смете должны применяться в необходимых случаях различные коэффициенты, приведенные в технических частях соответствующих сборников расценок, а также в общих указаниях к ним.

Заработная плата рабочих, выполняющих работы за счет сметных накладных расходов, в локальной смете определяется по формуле:

$$Z_{нр} = 0,051 \times M_{нр}, \quad (17)$$

где

$M_{нр}$ — масса накладных расходов, принимаемая из локальной сметы, руб.

0,051 — доля основной заработной платы рабочих, учтенная в накладных расходах (по отчетным данным составляет 5,1%);

Сметная заработная плата рабочих, выполняющих работы по возведению временных зданий и сооружений, в том случае, когда стоимость этих работ включается в объектные в установленном

проценте ($Z_{вр}$), определяется по формуле:

$$Z_{вр} = 0,19 \times M_{вр}, \quad (18)$$

где

$M_{вр}$ — сумма, принимаемая из строки «Временные здания и сооружения» объектной сметы, тыс. руб.;

0,19 — доля заработной платы рабочих в структуре норм на временные здания и сооружения (составляет 19%).

Сметная заработная плата рабочих в составе зимних удорожаний определяется по формуле:

$$Z_{зв} = K_{зв} \times M_{зв}, \quad (19)$$

где

$M_{зв}$ — сумма удорожания строительно-монтажных работ в зимнее время, тыс. руб.;

$K_{зв}$ — коэффициент перехода от сметной стоимости зимних удорожаний к сметной заработной плате рабочих в составе этих удорожаний, принимаемый в размере 0,4.

Сметная заработная плата рабочих, относящаяся к остальным видам прочих работ и затрат, включаемых в объектные сметы как строительно-монтажные работы, определяется в том же проценте, в каком подсчитывается их сметная стоимость, т. е. от итогов сметной заработной платы по всем локальным сметам и по строке «Временные здания и сооружения».

Сметная заработная плата в объектной смете выделяется также из состава резерва средств на непредвиденные работы и затраты, находящегося в распоряжении подрядчика (при твердых договорных ценах на строительную продукцию), путем применения норматива к предшествующему итогу сметной заработной платы, приведенному в графе «Сметная заработная плата».

Сметная заработная плата в составе объектной сметы показывается в одноименной графе (в тыс. чел.-ч).